

Schuilplaatsen in Oud Charlois

verblijfskwaliteit creëren door toe-eigening van de openbare ruimte



Schuilplaatsen in Oud Charlois

- de opgave in Oud Charlois
- visie op de opgave
- strategie
- plan
- uitwerking van de openbare ruimte
- fasering

De opgave in Oud Charlois

- kwaliteiten

- oud centrum
- rust en luwte
- voorzieningen
- kunstzone

- problematiek

- werkloosheid
- overlast en criminaliteit

Visie



Schuilplaatsen in Oud Charlois

Visie



Schuilplaatsen in Oud Charlois

Visie

- centrum heeft potenties om het hart van de wijk te worden
 - voor bewoners van de wijk
 - voor inwoners van het centrum
 - voor bezoekers

- voorzieningen
 - reisdoel en verbondenheid met de wijk
 - werkplaatsen

Visie

- sociaal economische ontwikkeling
- Gericht op de toekomst: waalhaven woongebied
- een nieuw imago voor Oud Charlois

Strategie

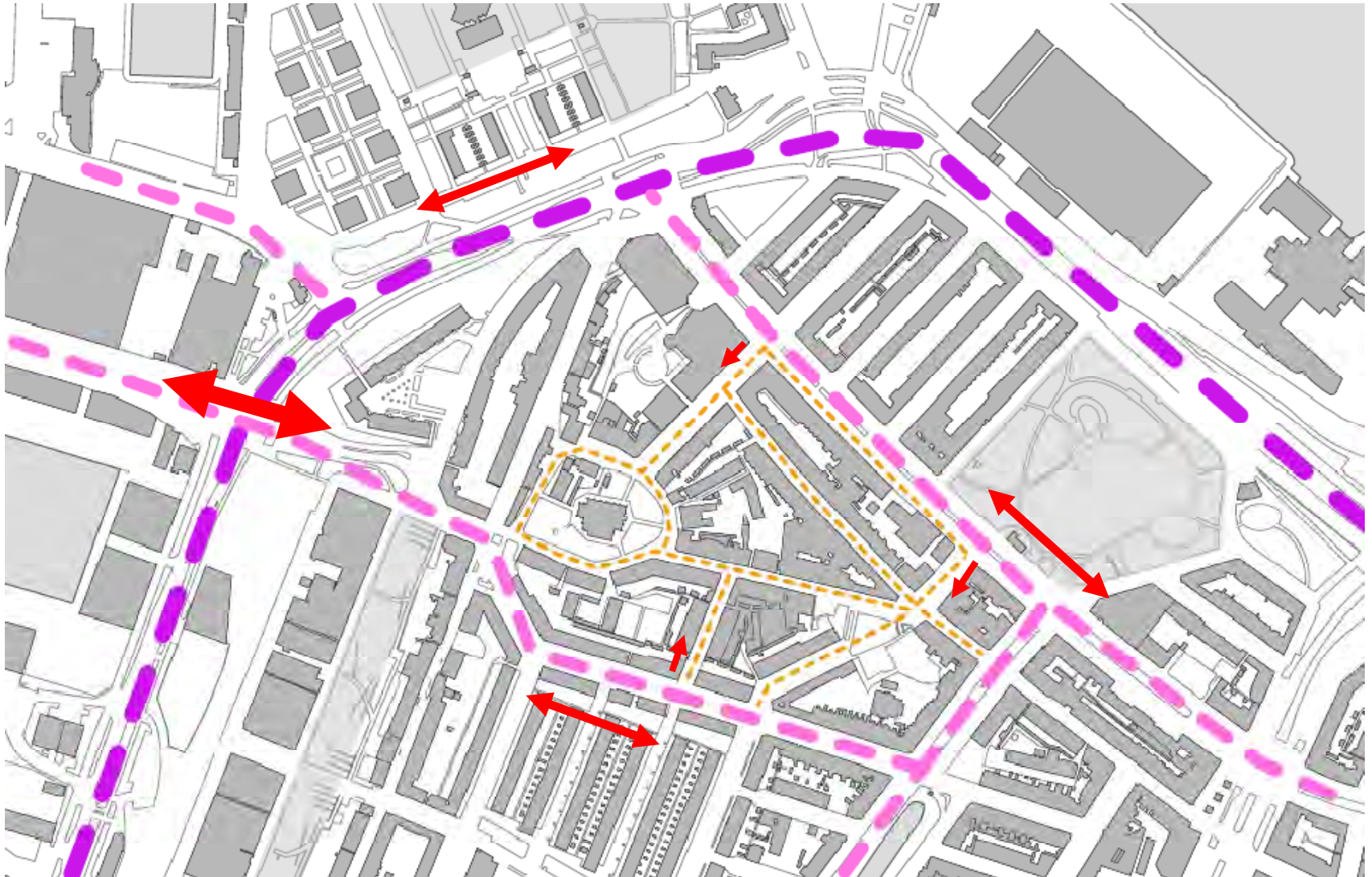
- gebruik maken van de gegevens in de wijk
 - vastgoedmarkt
 - Kunstenzone

- Groeimodel

Het plan

- Verkeerscirculatie en parkeren
- Stimuleren verschillende functies
- Herontwikkeling RET-gebouw

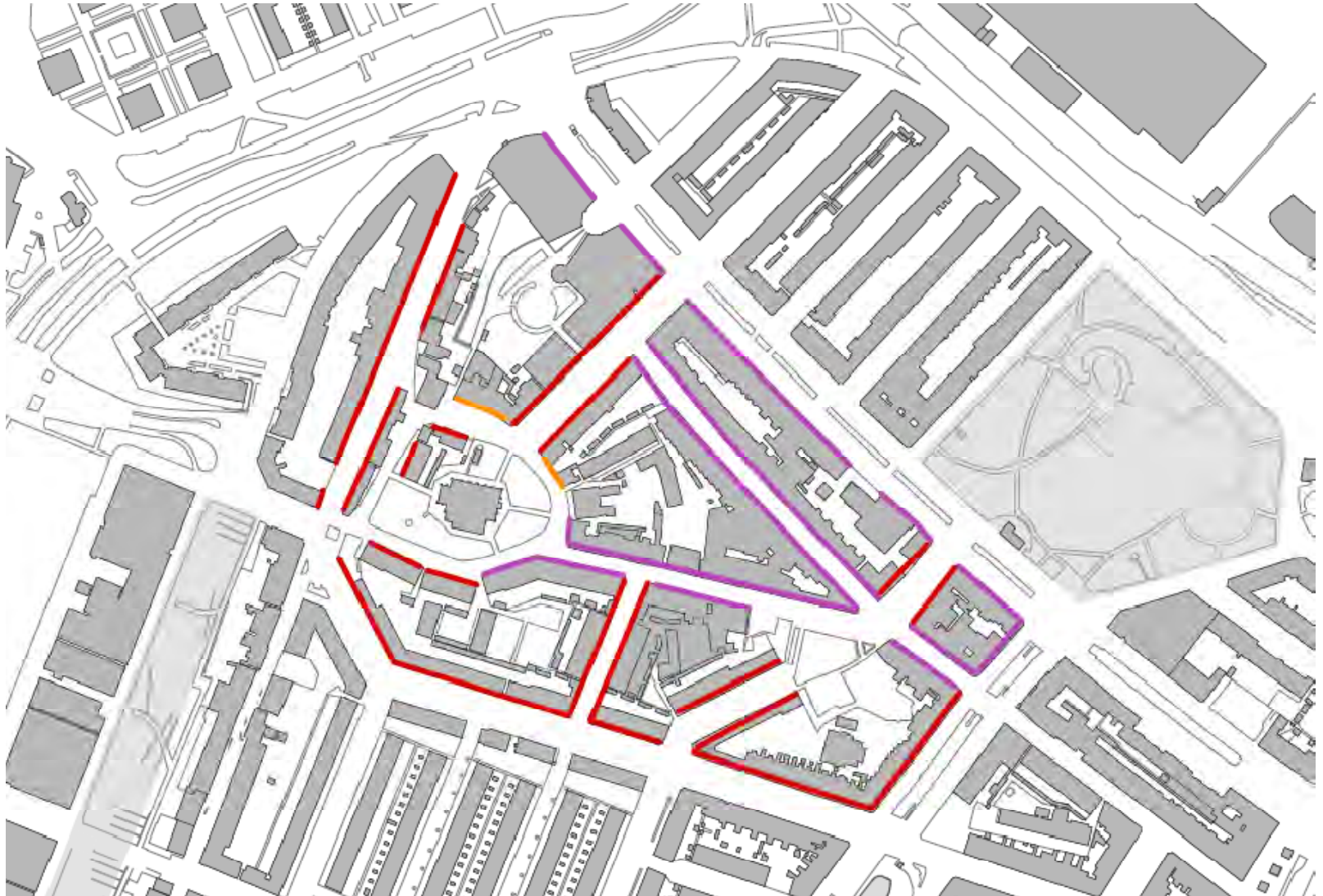
Het plan



Het plan

- Verkeerscirculatie en parkeren
- Stimuleren verschillende functies
- Herontwikkeling RET-gebouw

Het plan



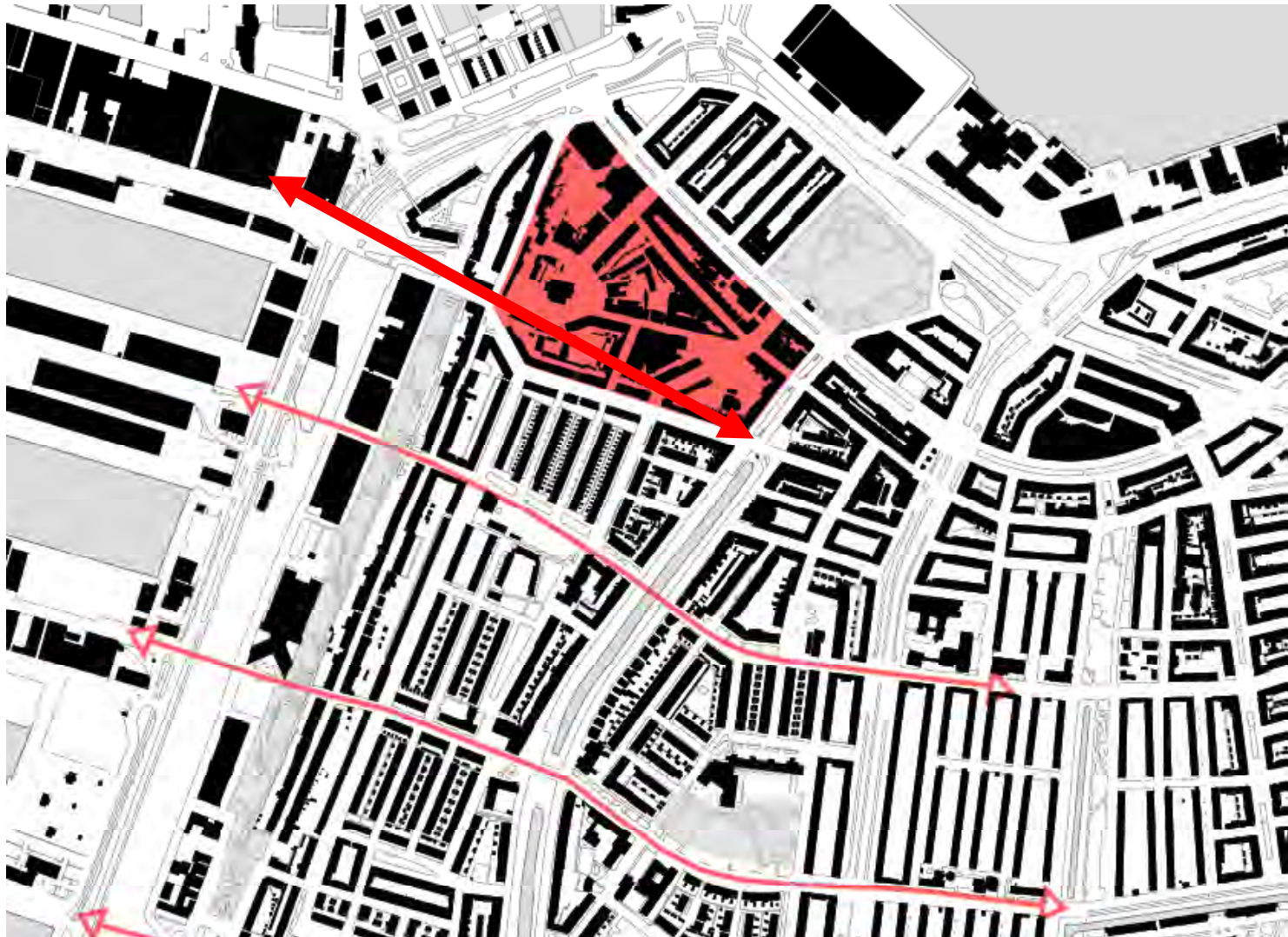
Het plan

- Verkeerscirculatie en parkeren
- Stimuleren verschillende functies
- Herontwikkeling RET-gebouw

Het plan



Het plan



Fasering

- Frans Bekkestraat

- inrichting kerkplein
- inrichting Wolphaertsbocht
- start inrichting Wolphaertstraat / Gouwstraat

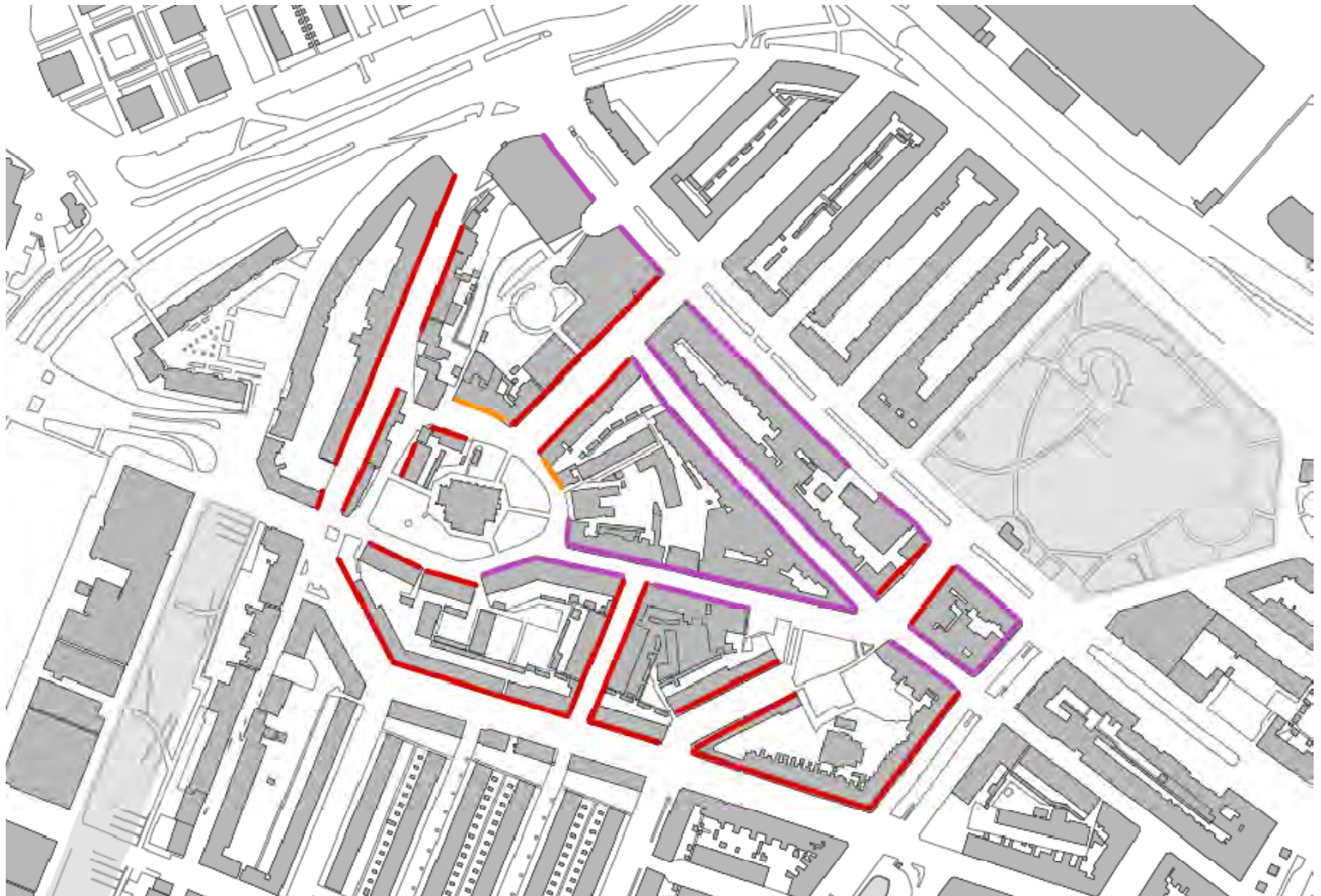
- RET-gebouw

- Inrichting west-entree

- Definitief herstraten hart van het centrum

Ingrepen

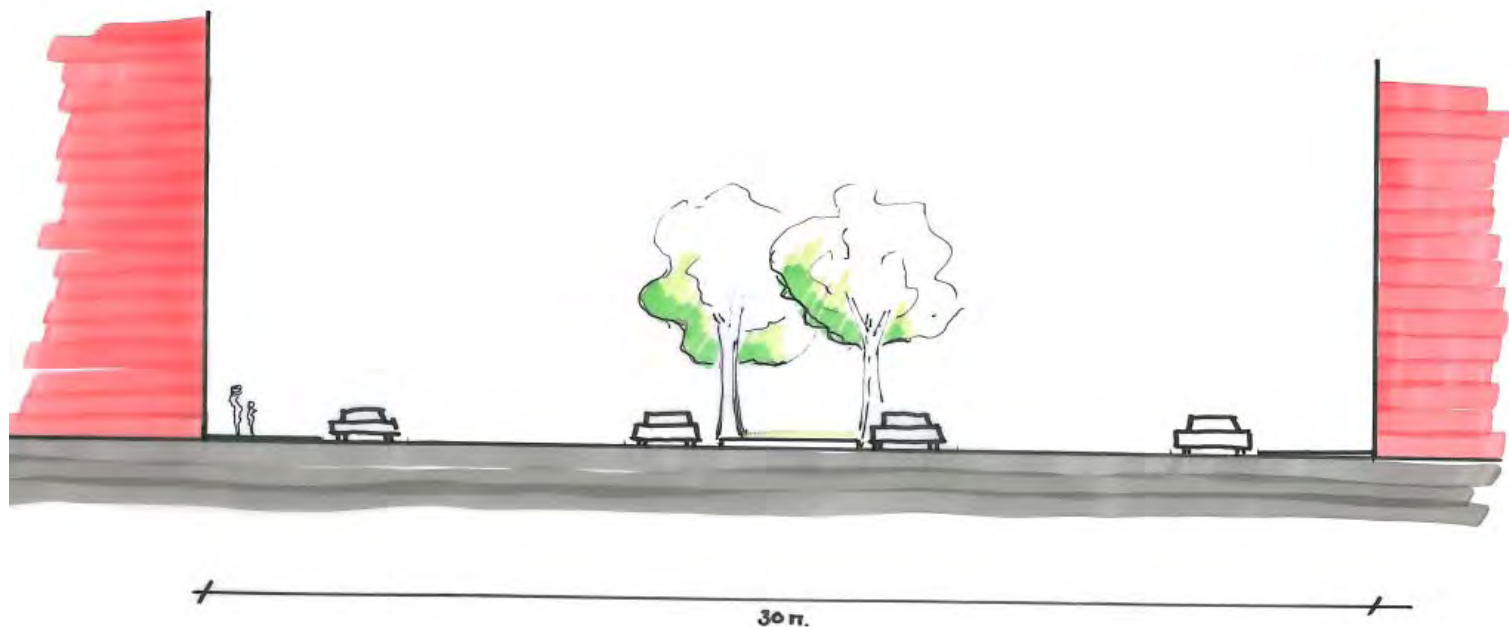
De randen



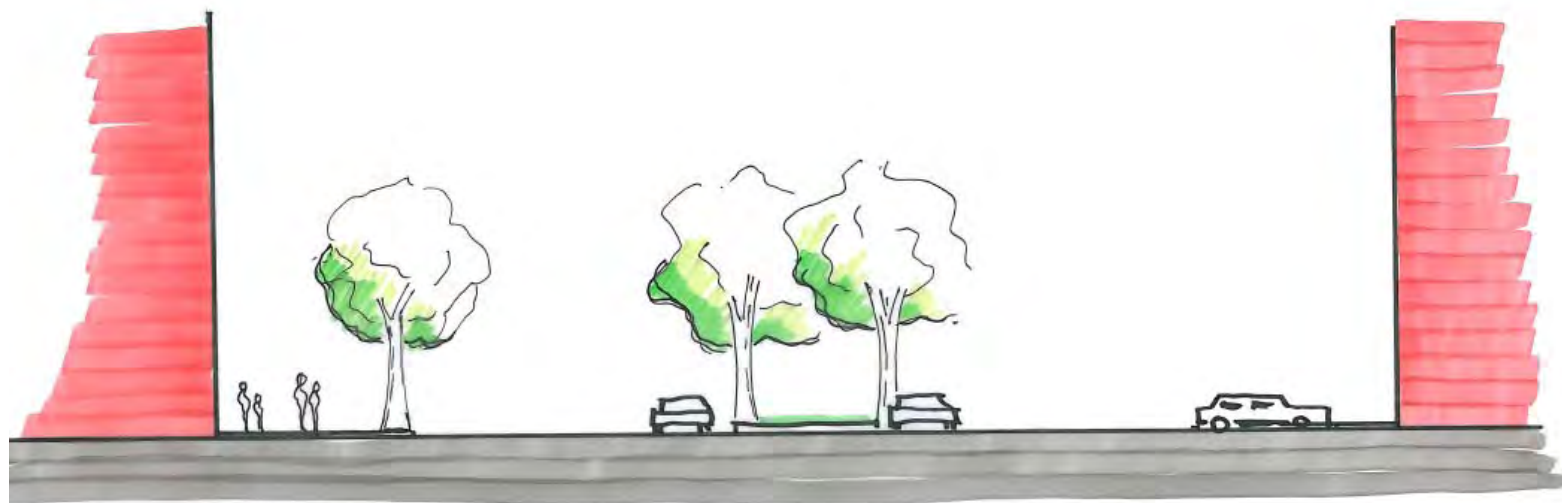
Toekomstig profiel Wolphaertsbocht



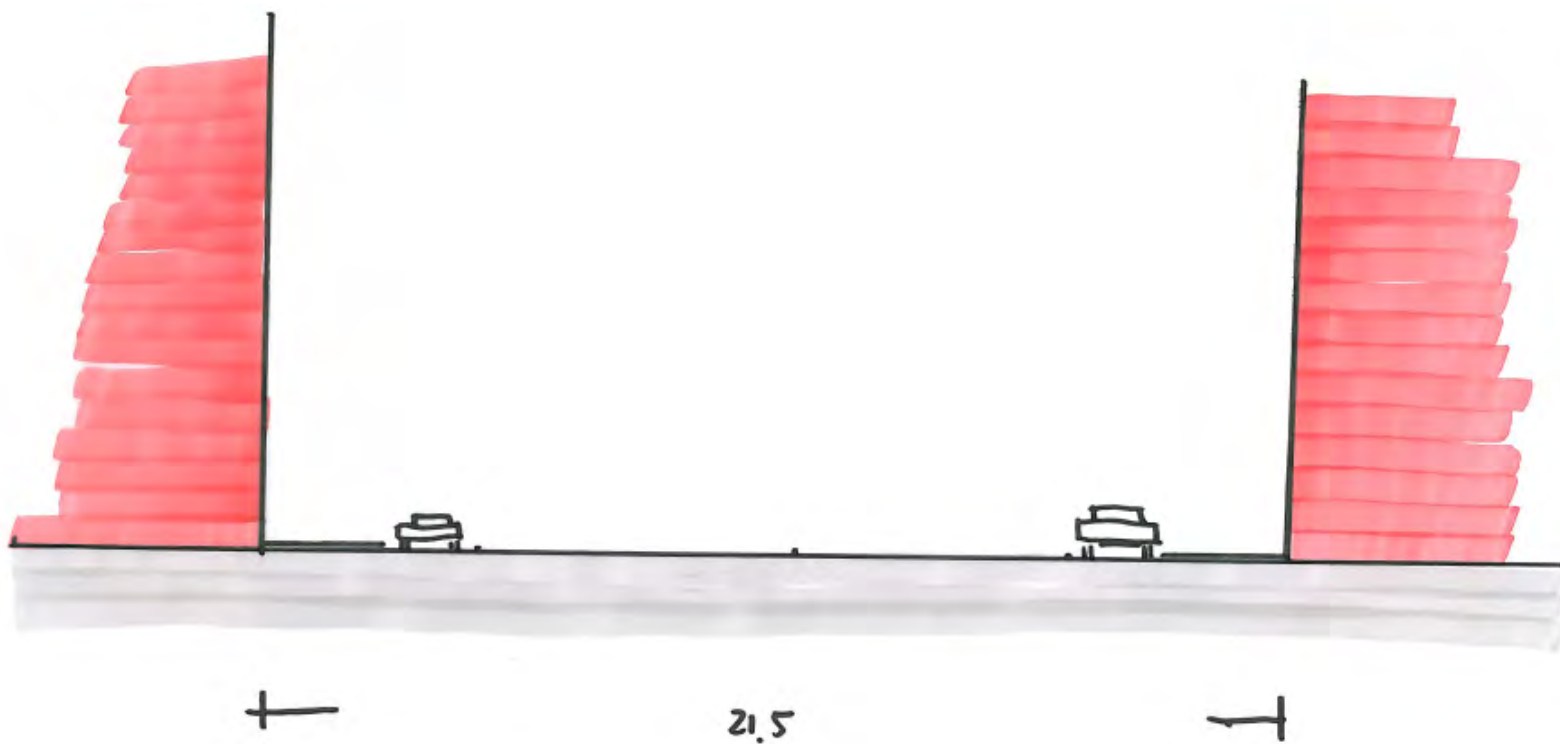
Huidig profiel Wolphaertsbocht



Toekomstig profiel Wolphaertsbocht



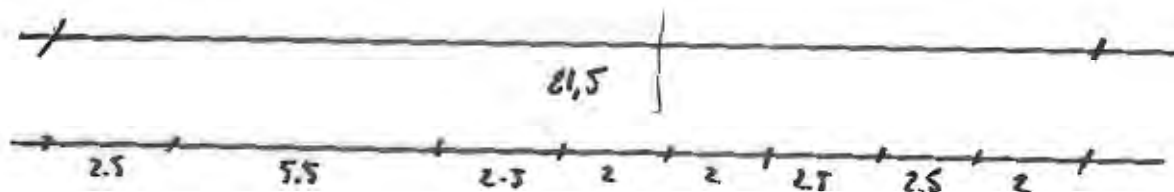
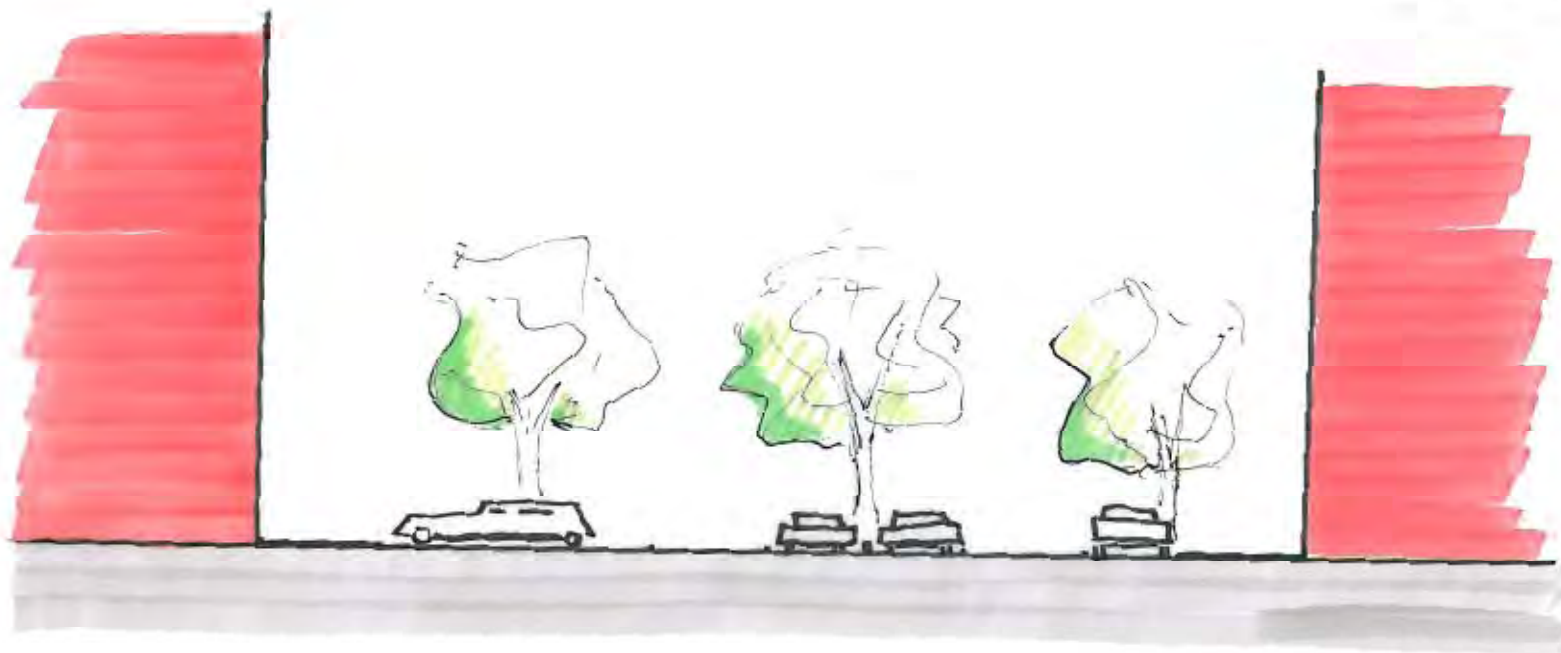
Huidig profiel Frans Bekkerstraat



Tijdelijk profiel Frans Bekkerstraat



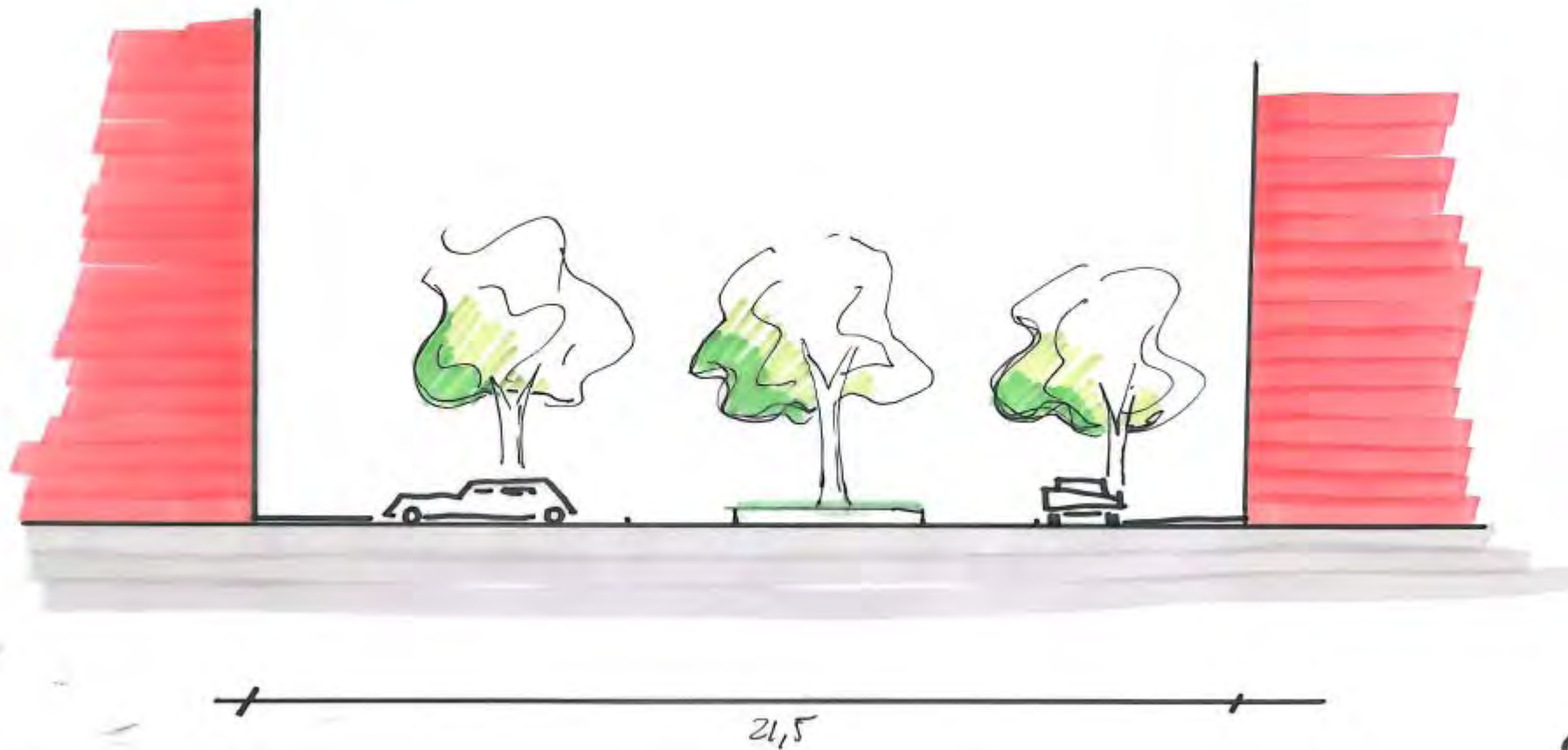
Tijdelijk profiel Frans Bekkerstraat



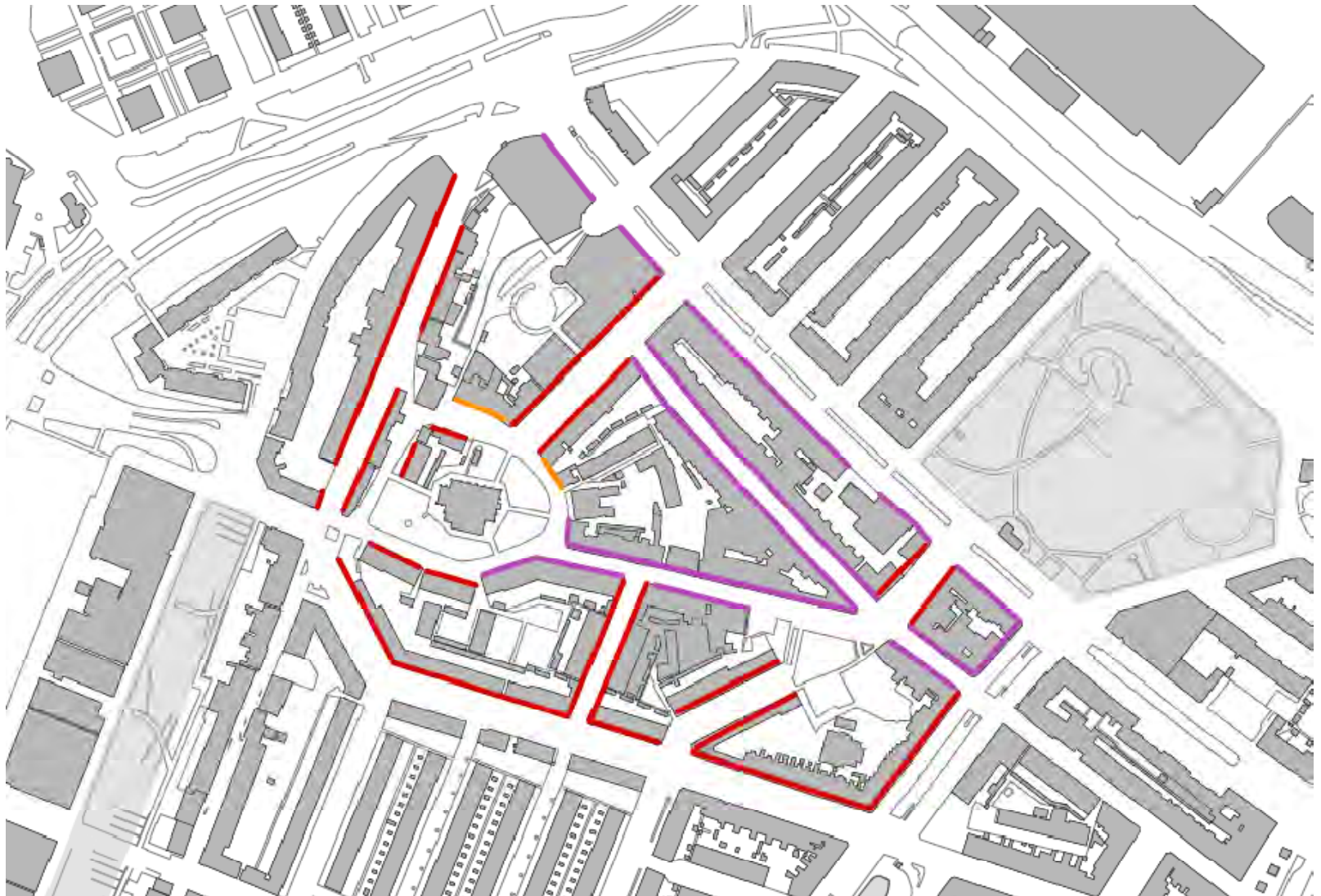
Toekomstig profiel Frans Bekkerstraat



Toekomstig profiel Frans Bekkerstraat



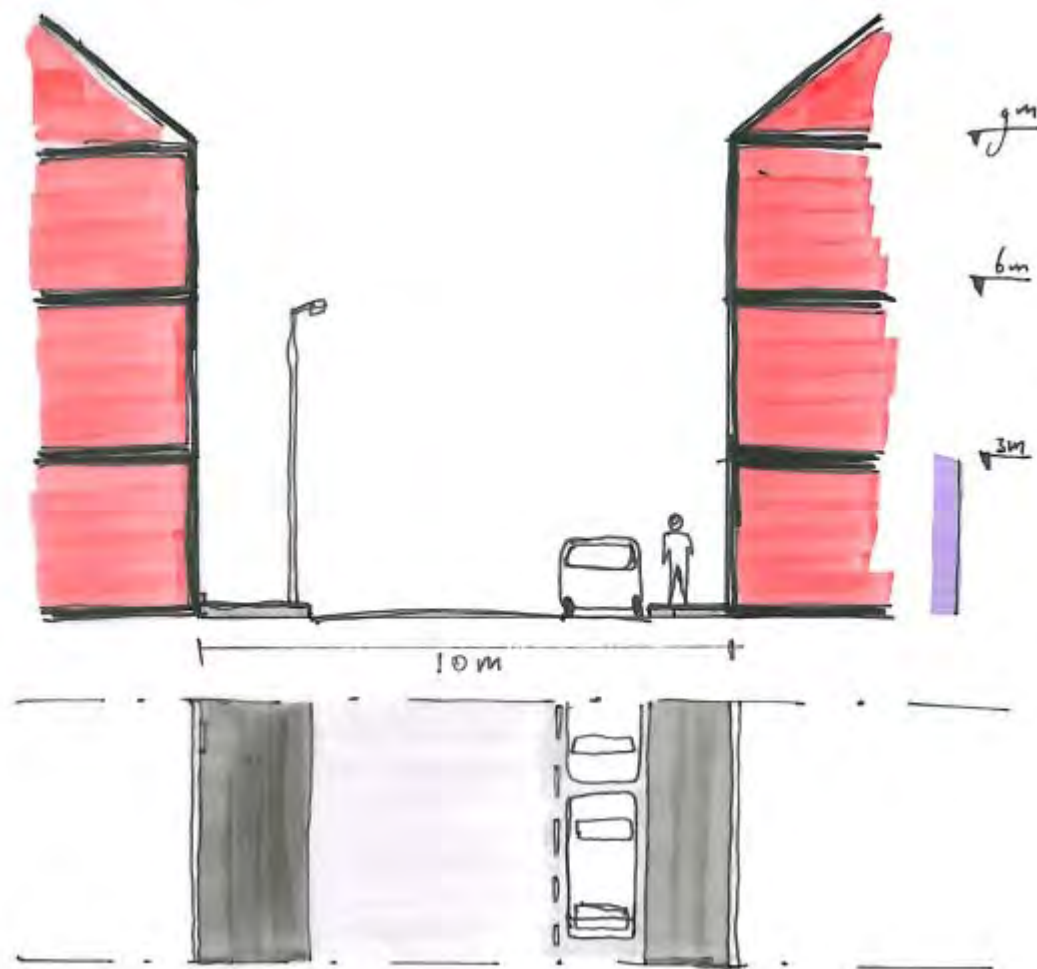
De driehoek



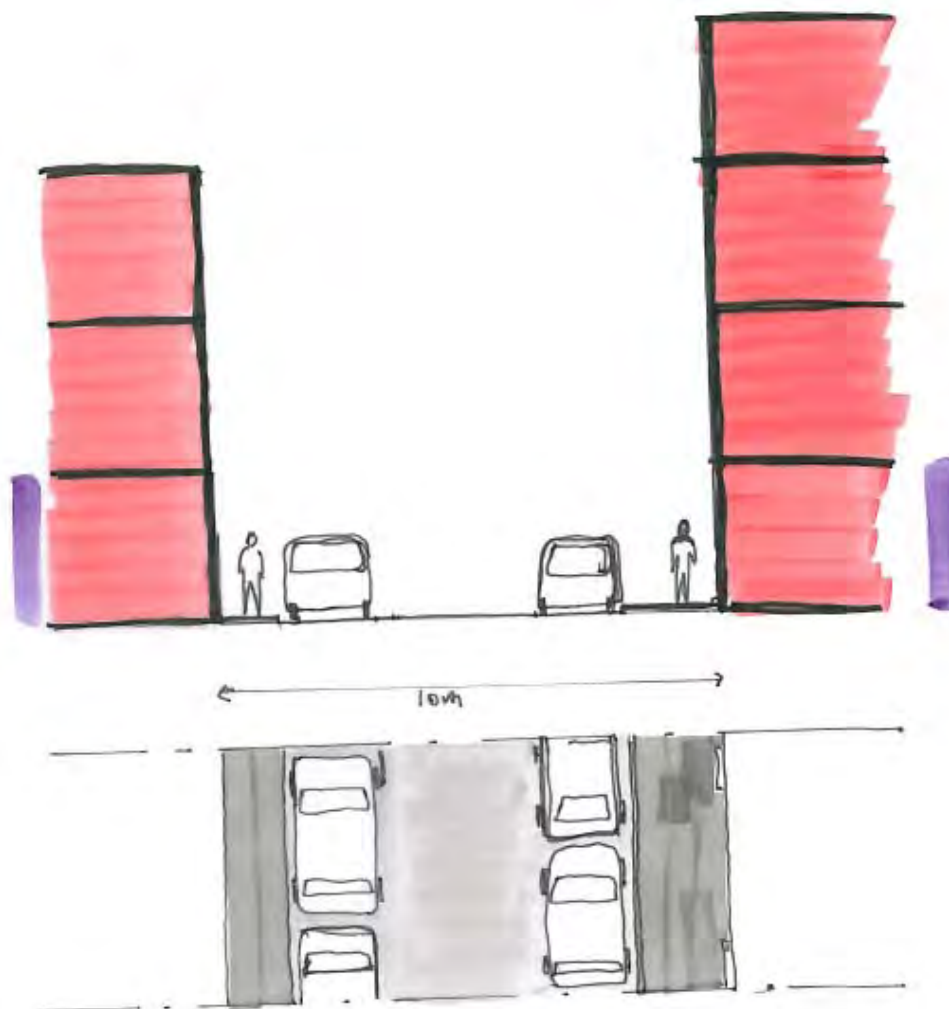
Huidig profiel Clemensstraat



Huidig profiel Gouwstraat



Huidig profiel Wolphaertsstraat

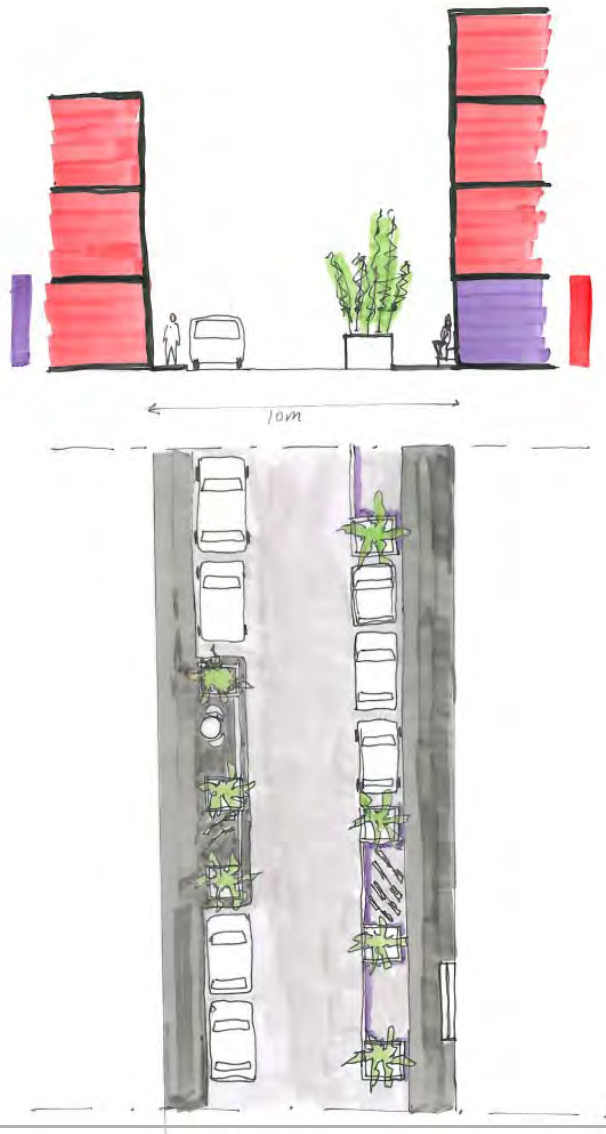




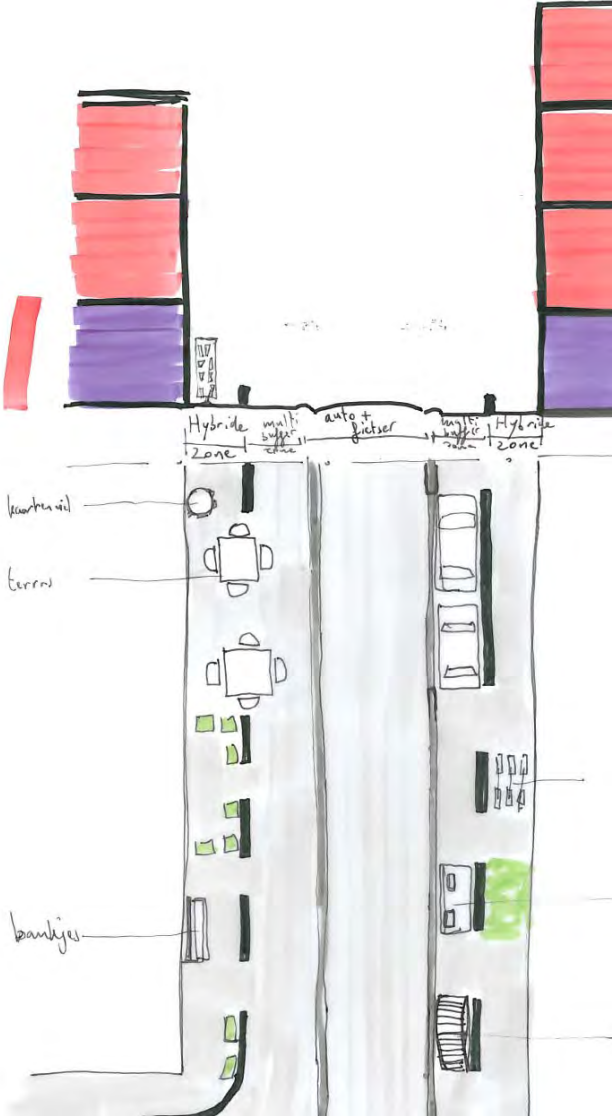
W Jf rt

31

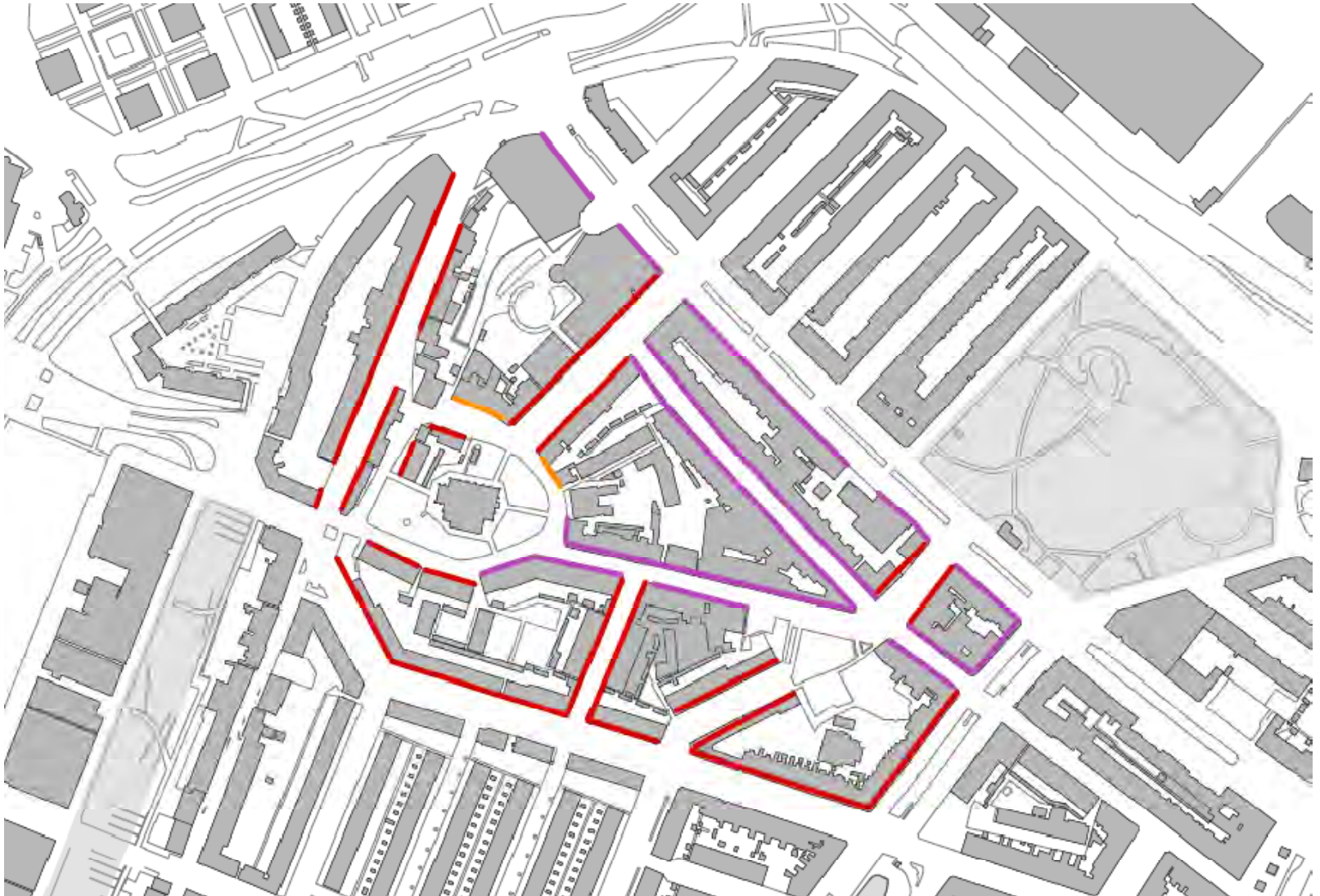
Tijdelijk profiel Wolphaertsstraat



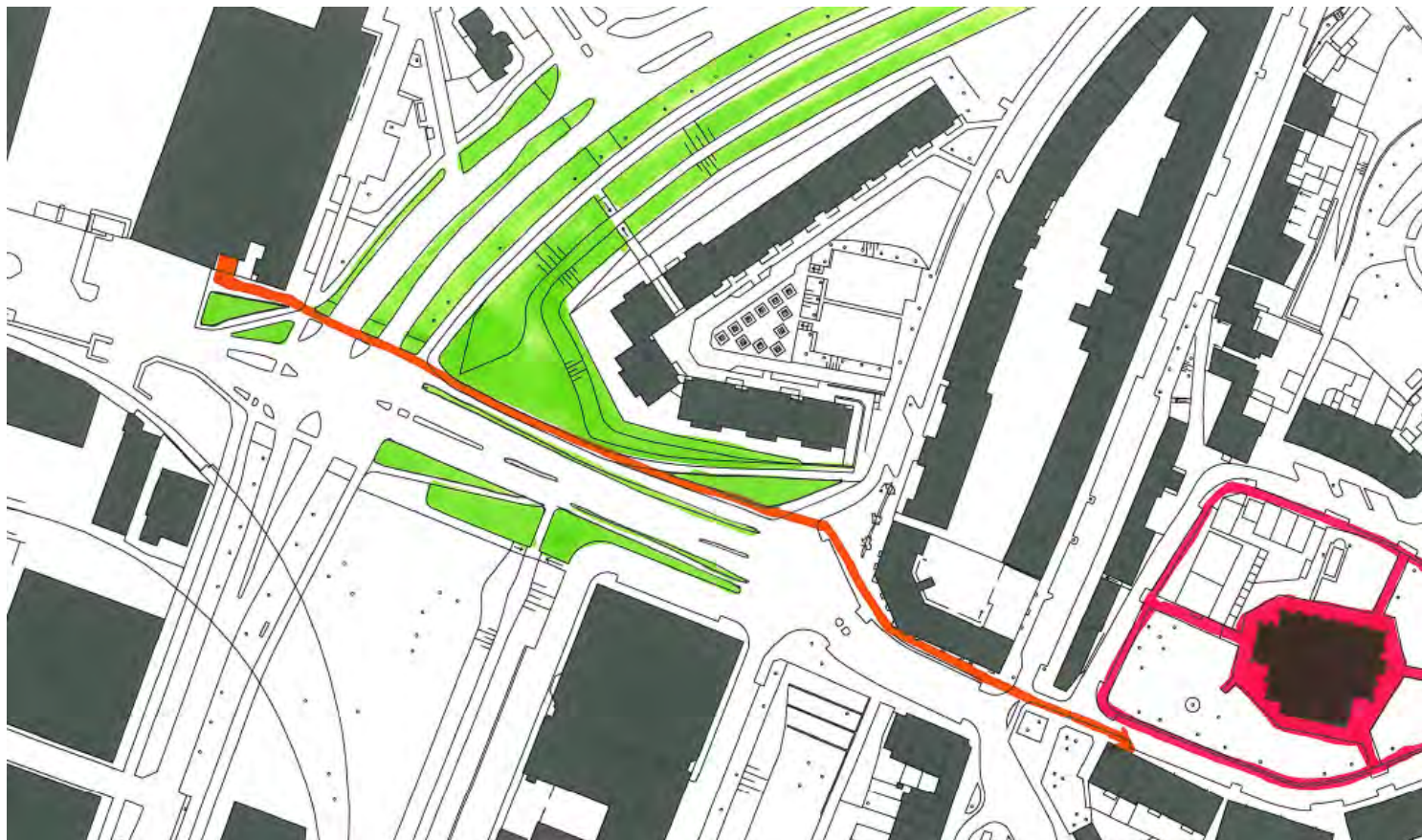
Toekomstig profiel Wolphaertstraat



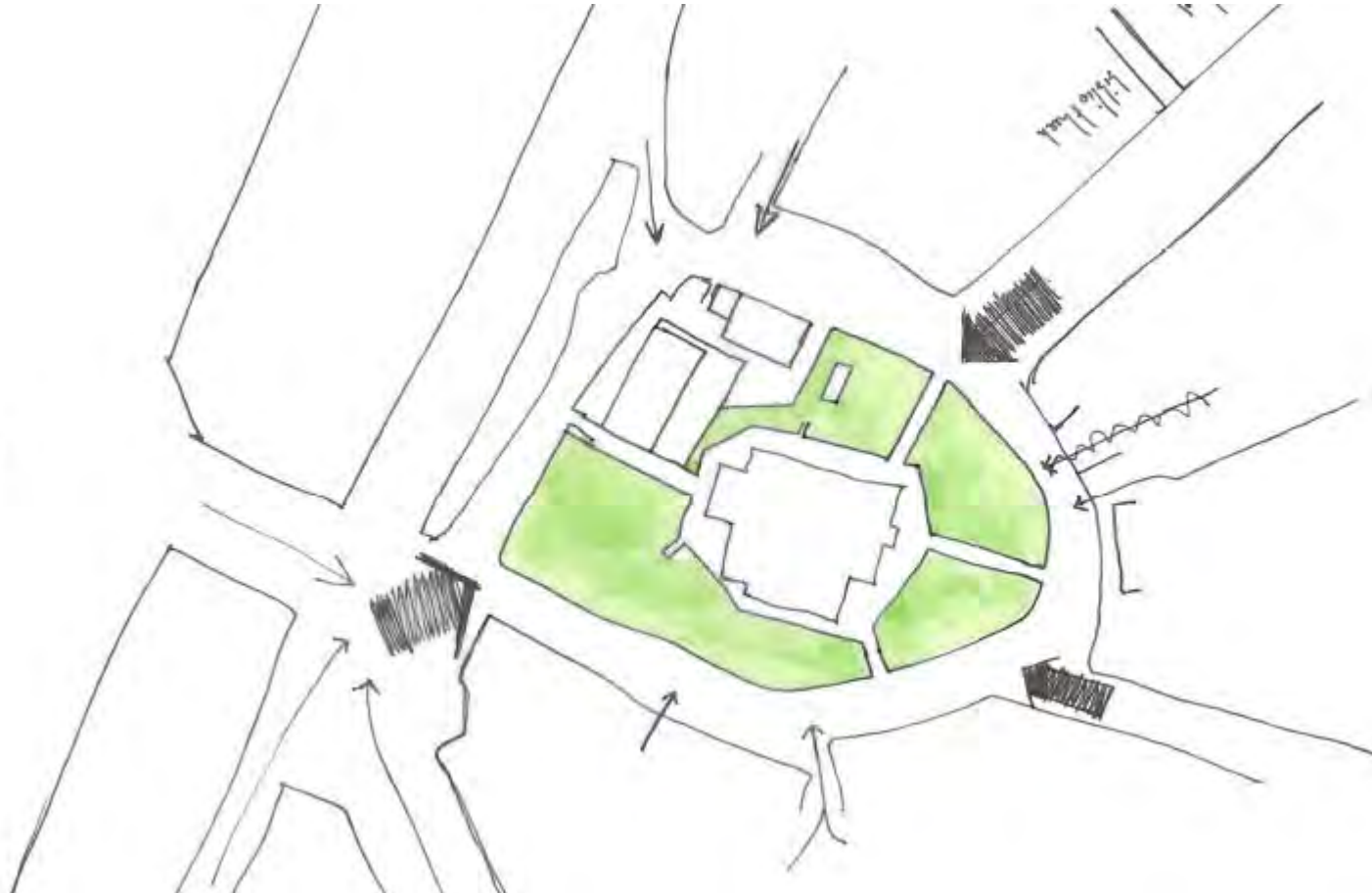
De cirkel



Principe hoofdentree Rietdijk



Entrees Kerksingel



Hoofdentree Rietdijk

A



beelden

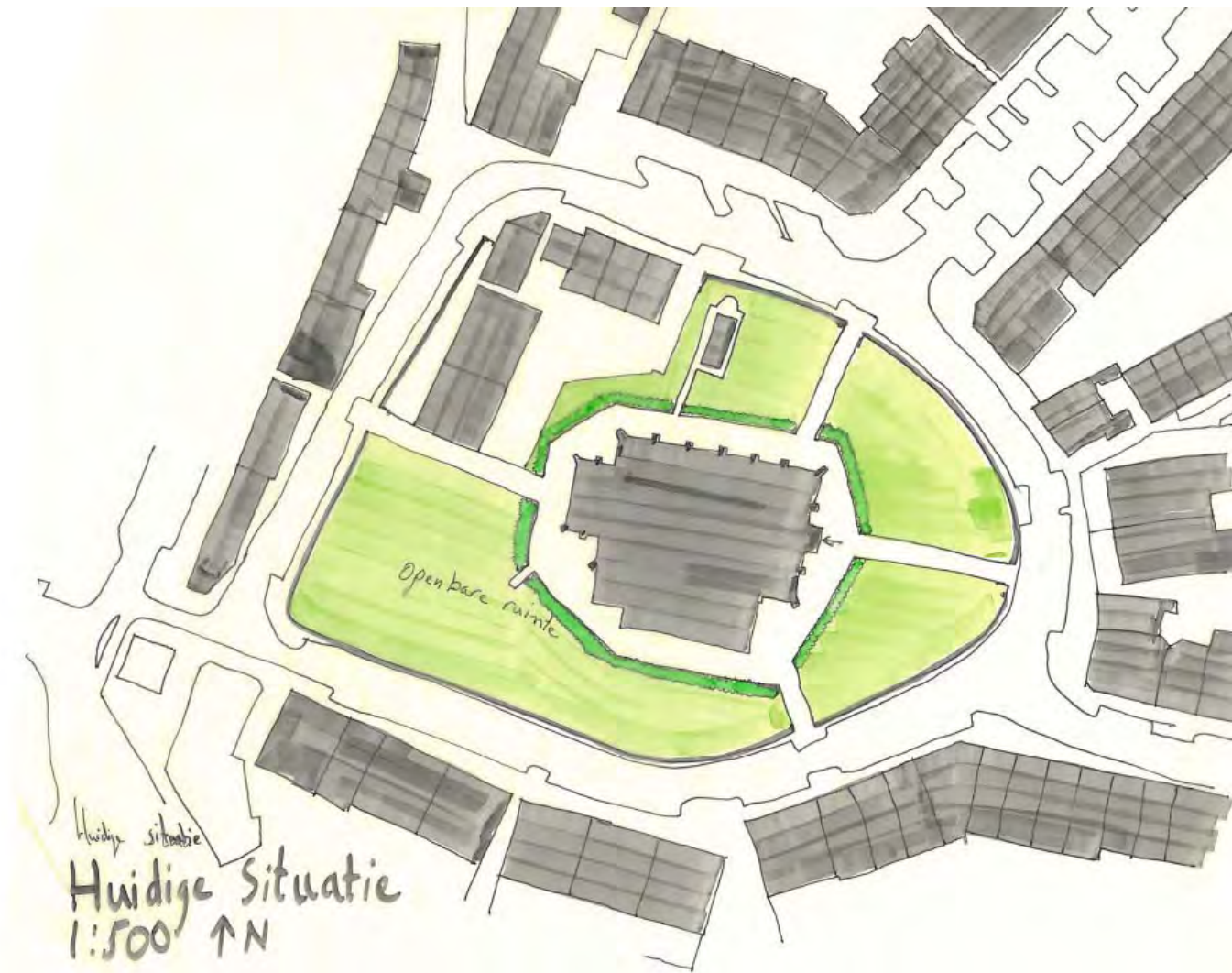
Entree Clemensstraat



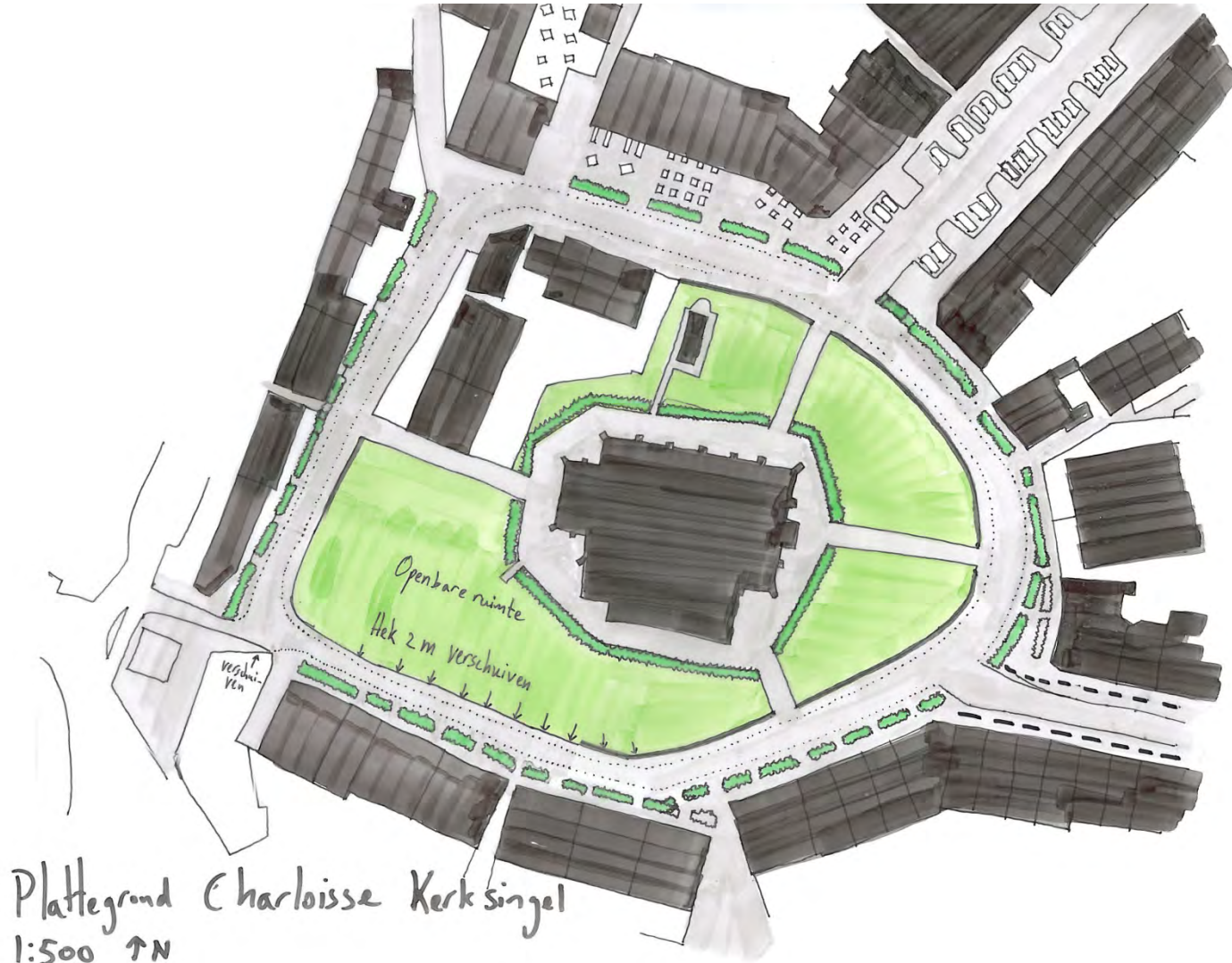
Entree Gouwstraat



Huidig situatie Kerksingel



Inrichtingsvoorstel Kerksingel

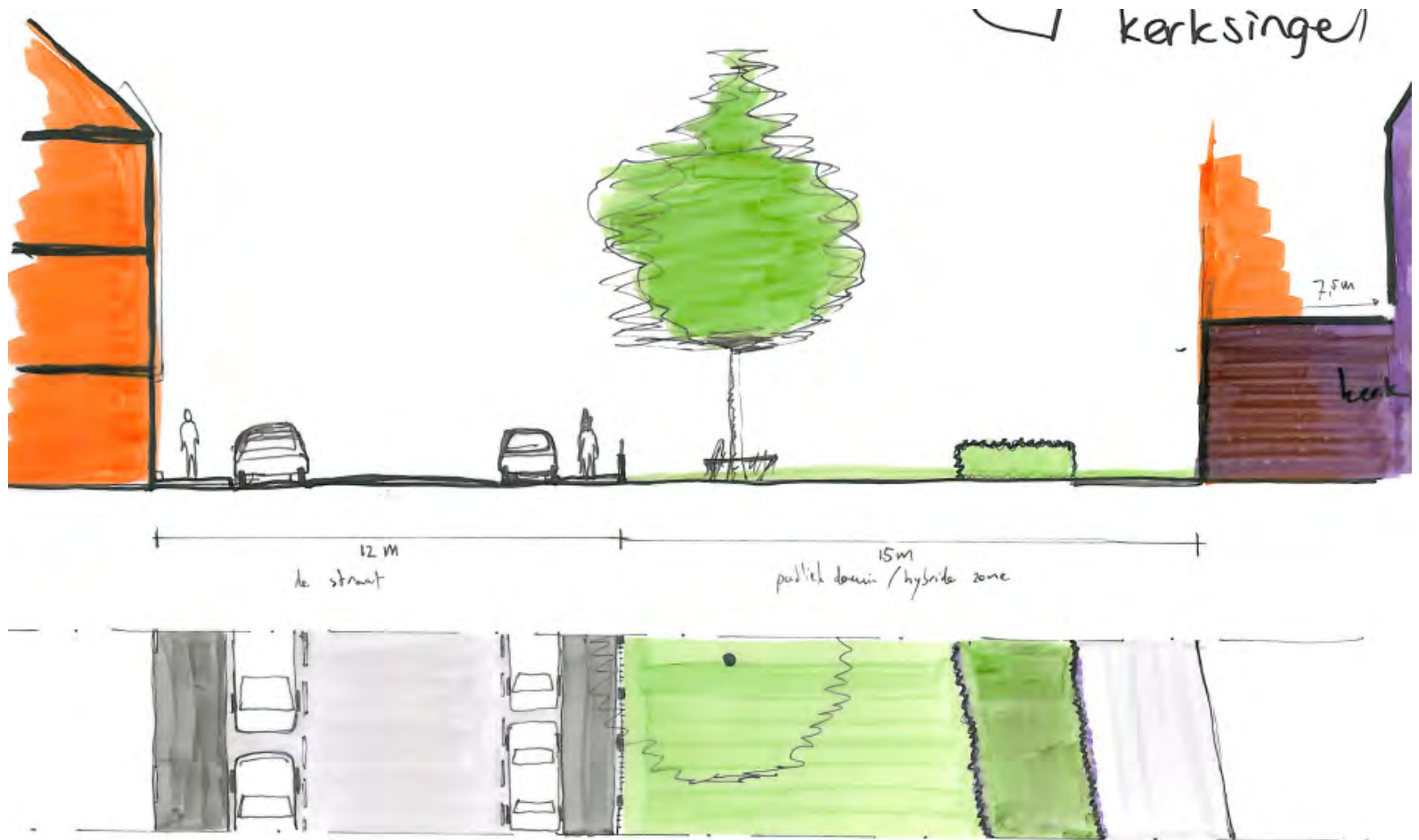


Plattegrond Charloisse Kerk singel
1:500 ↑N

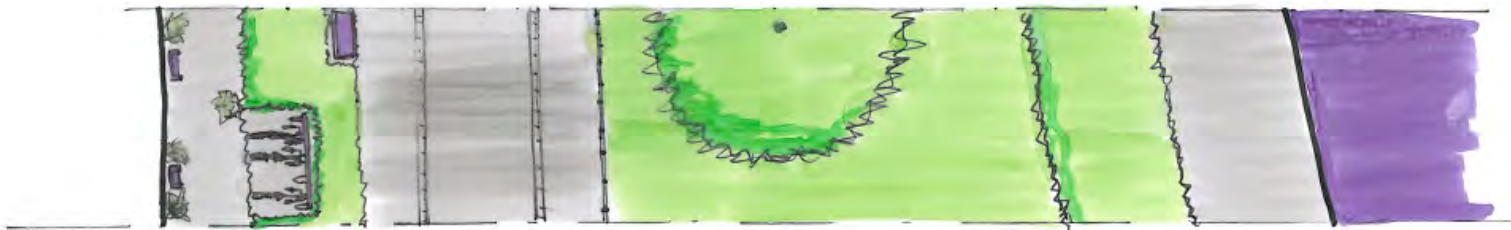
Nieuw profiel Kerksingel



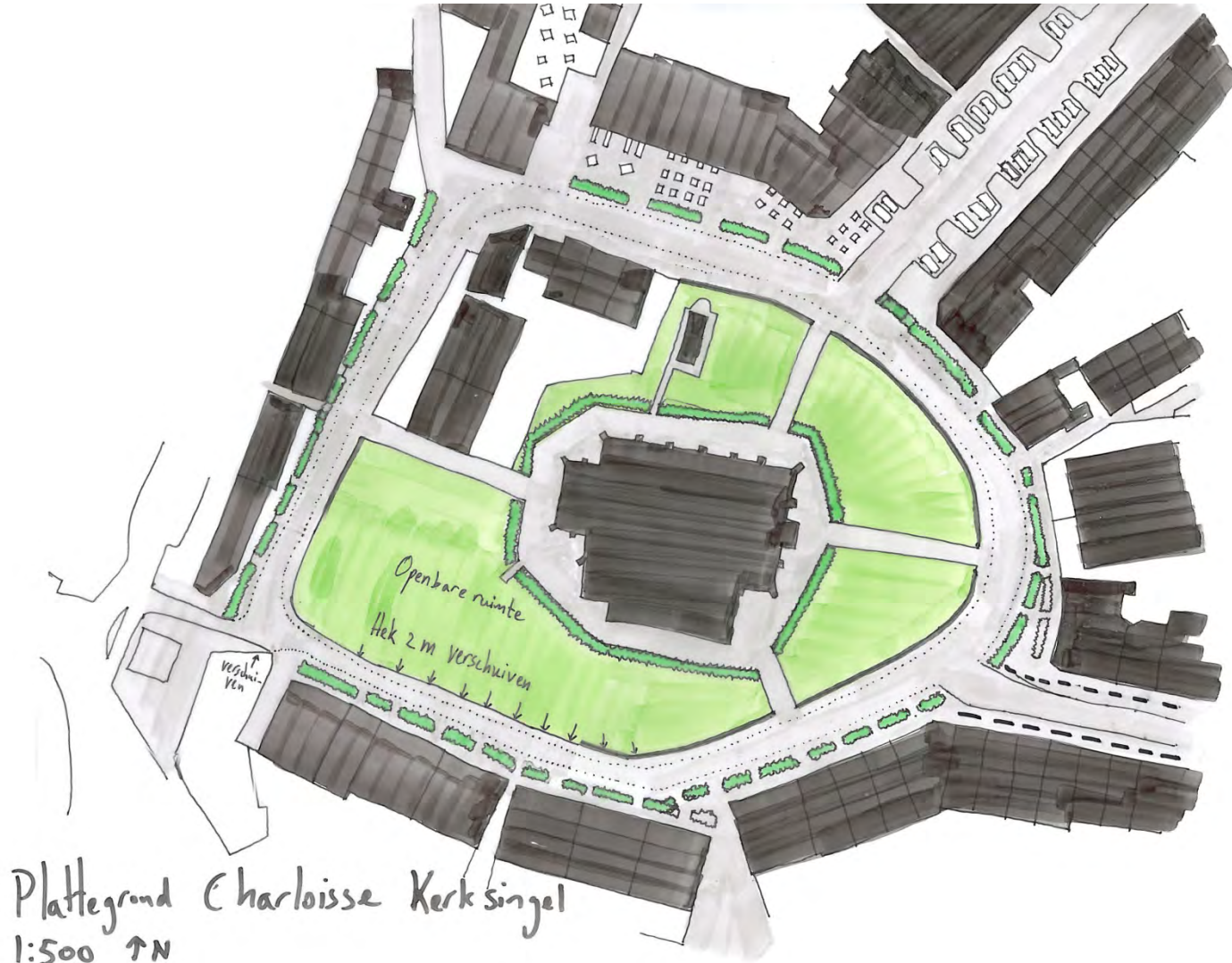
Huidig profiel Kerksingel Zuid



Nieuw profiel Kerksingel Zuid

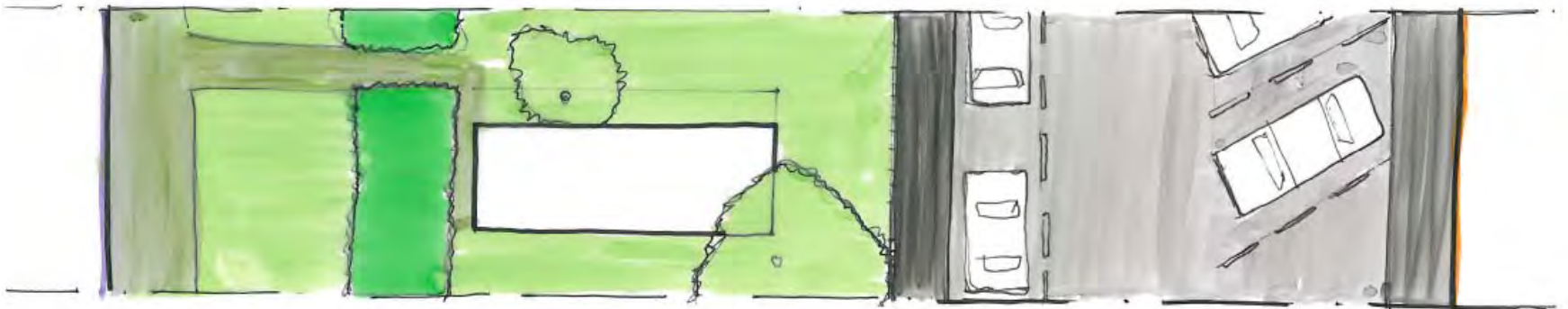
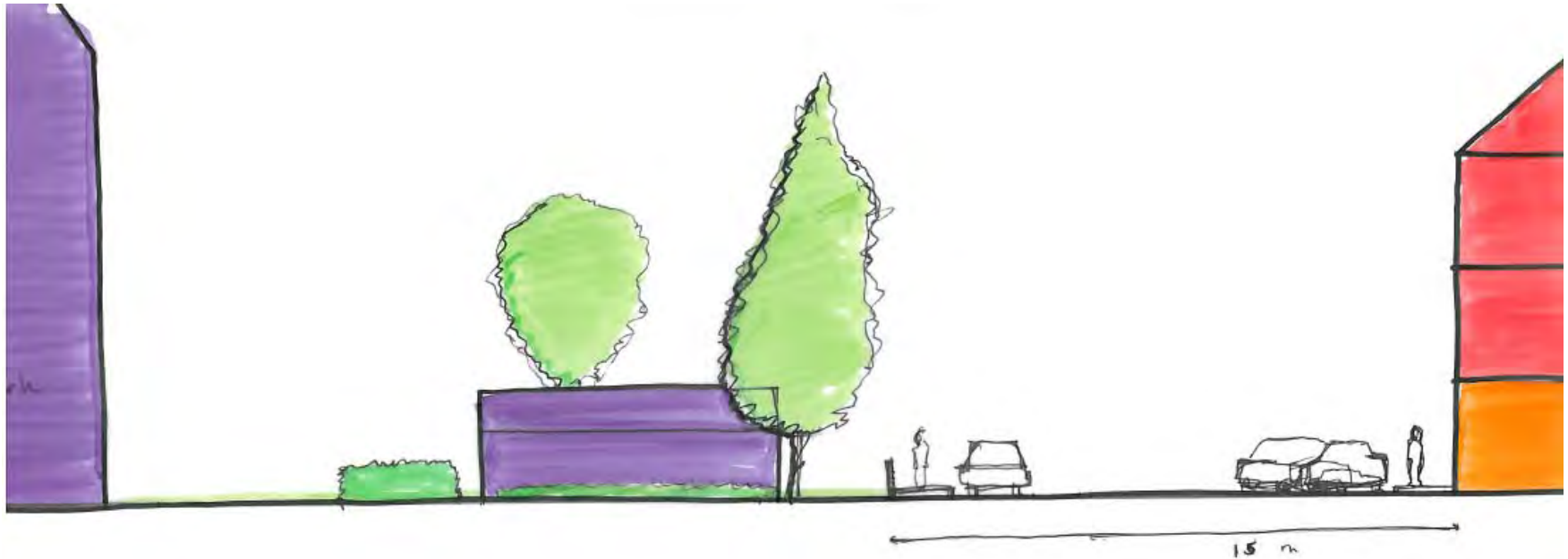


Inrichtingsvoorstel Kerksingel

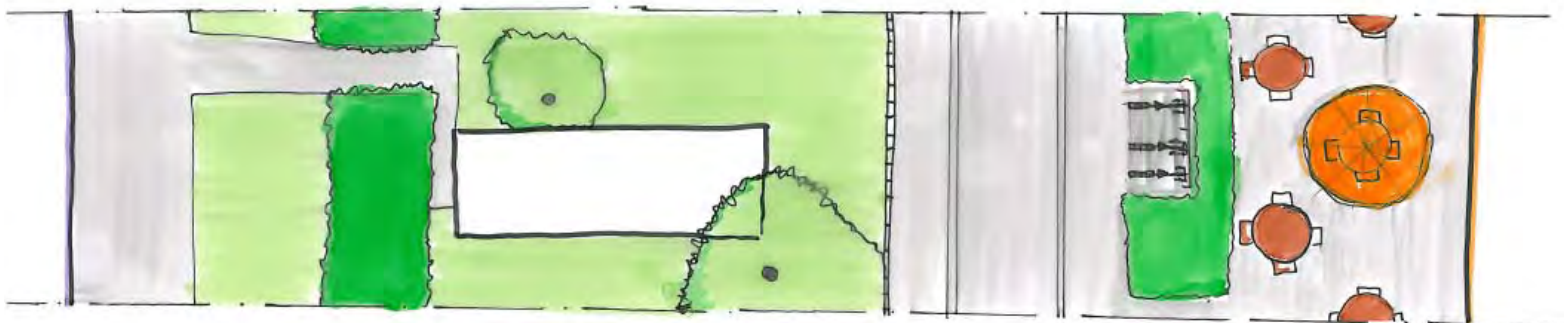


Plattegrond Charloisse Kerk singel
1:500 ↑N

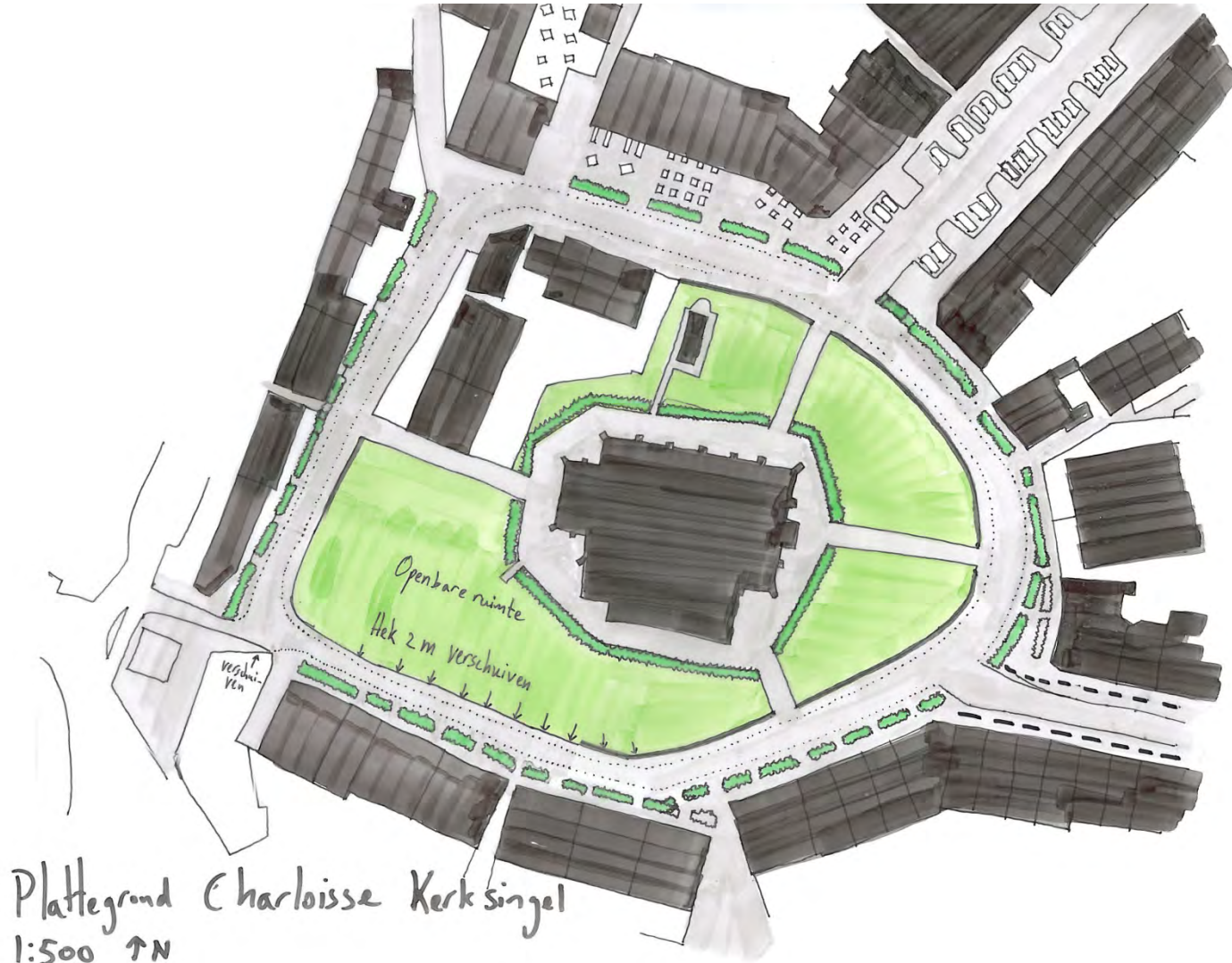
Huidig profiel Kerksingel Noord



Nieuw profiel Kerksingel Noord



Inrichtingsvoorstel Kerksingel



Plattegrond Charloisse Kerk singel
1:500 ↑N